

ESCH.DP.LU



DEMOKRATESCH
PARTEI

Esch-Uelzecht

No bei dir.



Lëscht

2

FIR ESCH-UELZECHT:

DALIAH SCHOLL & PIM KNAFF

Löscht

2



CONTENU

4	1 UNE VILLE POUR TOUS
4	Enfants et jeunesse
5	Accessibilité et inclusion
5	Réseau de quartier Hoplr
5	Troisième Âge
6	Safe Spaces
6	LGBTIQ+
7	Une ville respectueuse des animaux
7	Le bénévolat
8	2 MOBILITÉ
8	La renaissance du vélo
9	Le tram arrive à Esch
9	Nouvelles formes de mobilité
10	Park & Ride
10	Parking de courte durée gratuit
10	Plan local de mobilité
11	3 CLIMAT ET ENVIRONNEMENT
11	Energies renouvelables
11	Verdissement et fontaines d'eau potables
12	Economie circulaire
12	Consultation publique
12	Esch en tant que ville anti-gaspillage
13	Protection des sols, biodiversité et utilisation de l'eau de pluie
14	4 DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE AN TOURISMUS
14	Développement du centre-ville
15	Impôt Communal commercial (ICC)
16	Tourisme
18	5 LOGEMENT
18	La société de construction de logements d'Esch
19	Logements pour jeunes
20	Coopératives de construction
20	Logement intergénérationnel
20	Habitat alternatif, flexible, sans barrières et adapté aux personnes âgées
20	Tiny Houses
21	6 CULTURE
23	7 SPORT
23	Complexe d'athlétisme
23	Nos terrains de football
24	Sport loisir
24	Piscine en plein air
25	8 E PROPERT AN E SÉCHERT ESCH
25	Streetworker
25	Agents municipaux
25	Agents de sécurité privés
26	Police Municipale
26	Vidéosurveillance
26	Hygiène

1

1. UNE VILLE POUR TOUS

Le DP Esch veut une ville où tout le monde se sent bien et en sécurité, une ville où les gens sont heureux de vivre et s'épanouissent librement.



Enfants et jeunesse

Nous nous devons de garantir à nos enfants et à nos jeunes un environnement de vie sain, varié, équitable, inclusif et paisible.

Dès leur plus jeune âge, tous les enfants eschois doivent pouvoir être pris en charge. Chaque nouvelle construction d'école doit prévoir l'intégration d'une crèche, du précoce et d'une maison relais. Le DP soutient encore l'encadrement des enfants par des mères ou pères de jour ainsi que les crèches dans les zones d'activités. Afin de venir en aide aux parents avec des horaires irréguliers, le DP s'engage pour des horaires d'ouverture plus flexibles.

Le DP Esch s'engage pour élargir l'offre de la crèche et de l'école en forêt, afin de permettre à plus d'enfants eschois de pouvoir bénéficier de cet enseignement au plus proche de la nature.

Le chemin de l'école de nos enfants doit toujours être court et sûr. Il faut généraliser l'utilisation du Pedibus où les enfants se rassemblent à un même endroit pour se rendre à l'école, accompagnés d'une personne adulte responsable. Cette possibilité devrait être étendue au vélo par l'utilisation d'un vélobus. Par ailleurs, nous nous engageons à revoir la répartition des arrêts du bus qui circule entre les structures d'accueil et les activités post-scolaires. Nous estimons que le Ruffbus (service de bus à la demande) devrait être disponible sur le territoire communal pour nos enfants.

Il faut des espaces de rencontre pour la jeunesse eschoise. Le DP s'engage à créer des terrains multisports accessibles aux jeunes ainsi qu'une piste de roller pour que nos jeunes puissent se retrouver en extérieur.

Accessibilité et inclusion

Le domaine public devrait être mis en conformité au plus vite aux dispositions de la nouvelle loi portant sur l'accessibilité.

Afin de faciliter la vie des personnes à mobilité réduite, nous voulons maintenir le bus autonome de la rue de l'Alzette en service, voire l'étendre. Le DP soutient encore le service de bus à la demande et envisage d'étudier une

extension de l'offre. De surcroît, le DP s'engage à faire vérifier tout le mobilier urbain pour le rendre accessible et, le cas échéant, ajouter des accoudoirs.

Dans chaque quartier, nous exigeons une étude sur la réalisation d'aires de jeux qui soient intéressantes, sûres, inclusives et bien situées.

Réseau de quartier Hoplr

Dans un souci de promotion du vivre ensemble et de l'échange dans les quartiers d'Esch, le DP propose l'utilisation du réseau de quartier Hoplr, une plateforme dédiée à la communication entre les gens d'un même quartier et qui

permettrait également aux associations de faire part d'événements qui ont lieu dans le quartier.



Troisième âge

Le DP n'est pas peu fier d'avoir pu participer à la création du den BiBS (Bureau d'information Besoins Spécifiques et Séniors).

Les personnes âgées sont en tout point de vue un enrichissement pour tous par leur expérience de vie. C'est pourquoi le DP s'engage à créer un point de contact où toutes les personnes

âgées peuvent trouver de l'aide au quotidien. Le programme d'activités proposé par la Ville devrait être enrichi et plus varié pour lutter contre la solitude. Les associations œuvrant en ce sens doivent être soutenues.

Le DP Esch s'engage encore pour l'ouverture d'une maison intergénérationnelle.

Safe Spaces

Le DP Esch s'engage clairement pour des Safe Spaces dans notre ville. Il s'agit de lieux, physiques ou virtuels, dans lesquels des personnes avec des vécus semblables en matière de discrimination ou de marginalisation peuvent de retrouver pour s'échanger, s'organiser et se soutenir mutuellement.

Nous créons ainsi un abri pour se protéger d'attaques physiques. Un Safe Space doit être une sorte de refuge de la marginalisation, discrimination ou toute autre forme d'exclusion sociale tel que le sexisme, racisme, homophobie ou transphobie.



LGBTIQ+

Sous l'impulsion du DP, l'assemblée générale de Rainbow Cities ou la plus grande Pride jamais organisée au Luxembourg ont eu lieu à Esch-sur-Alzette, une Freedom Zone a été créée, une Maison de la diversité ouverte et une soirée de charité organisée à l'Ariston par Rosa Lëtzebuerg.

Nous voulons continuer à soutenir l'organisation de la Pride Week et augmenter

considérablement le budget alloué. Le DP veillera à ce que les associations œuvrant en faveur des droits LGBTQI+ trouvent leur place au sein de la Maison de la diversité.

Par ailleurs, des formations en matière de droits LGBTQI+ destinées au personnel de la ville, mais aussi à tous les citoyen-ne-s doivent être organisées afin de promouvoir le respect et la tolérance.



Une ville respectueuse des animaux

Les animaux de compagnie apportent une contribution précieuse à nous humains et à notre société. C'est pourquoi ils méritent notre respect.

Le DP Esch s'engage pour :

- un refuge pour animaux moderne et attrayant
- une meilleure collaboration entre les acteurs

publics et privés en matière de protection et le placement d'animaux

- plus d'espaces verts pour les animaux dans la ville
- un cimetière pour animaux
- un label « ami des animaux » pour p.ex. les restaurants, cafés ou immeubles.

Le bénévolat

Le bénévolat est décisif dans le développement durable de notre société, qu'il s'agisse de la protection de la nature ou l'accompagnement de personnes vulnérables.

Nous nous engageons pour que la ville d'Esch monte un réseau de bénévoles pour favoriser le bénévolat dans les associations eschoises. Une plateforme doit garantir le contact entre

les associations et les bénévoles. L'engagement de tels bénévoles est décisif pour la cohésion sociale, l'environnement et la santé.

En ce sens, un prix du mérite du bénévolat serait décerné par la ville d'Esch-sur-Alzette.

2

2. MOBILITÉ

Le DP Esch est favorable à un changement de paradigme dans la manière dont nous nous déplaçons dans et hors de la commune. Ceci en promouvant une mobilité active (p.ex. piétons, vélos) et en consacrant la plus grande partie possible de l'espace public, en plus de la voiture, aux personnes ainsi qu'à la nature.



La renaissance du vélo

Avec la plus longue passerelle pour vélos et piétons d'Europe qui va de Belval à Esch en passant par le site d'Arcelor-Mittal et la piste cyclable rapide qui continue vers Luxembourg-Ville, la coalition noir-vert-bleue, en collaboration avec le ministère de la Mobilité et des Travaux publics, a réussi à remettre le vélo au premier plan à Esch et dans ses environs.

A partir de cet axe crucial pour le vélo, nous allons nous engager pour que les pistes cyclables communales aient une propre piste avec un revêtement de couleur spécifique et qu'elles soient reliées au réseau national de pistes cyclables. Grâce à des protections à grande échelle on doit pouvoir se déplacer en toute sécurité à travers Esch.

L'espace pour ces pistes cyclables est créé en regroupant systématiquement les places de parking et en créant des rues à sens unique. On obtient ainsi plus d'espace pour le vélo, les espaces verts ou les terrasses.

Outre l'extension continue des boxes à vélos

(par ex. mBOX), des places de stationnement pour vélos doivent être intégrées sur l'ensemble de la commune.

Pour les zones de nouveau quartier, une clé de stationnement d'un vélo par personne ou par poste de travail doit être définie. Il s'agit de garantir que les nouveaux projets de construction prévoient suffisamment de place pour les vélos. Souvent, l'utilisation du vélo échoue parce qu'il est trop compliqué de le sortir du sous-sol. Des boxes à vélos pourraient ainsi être installés devant les immeubles ou au rez-de-chaussée de ceux-ci, ce qui faciliterait l'accès.

A notre avis, la commune d'Esch devrait montrer l'exemple et mettre à disposition du personnel communal et intercommunal des vestiaires avec douches ainsi qu'un service de mise à disposition de vélos.



Le tram arrive à Esch

En plus de la piste cyclable d'Esch vers la capitale, le tram se rendra également à Esch. Il est important pour nous qu'il soit équipé de hubs de mobilité qui permettent de passer facilement à la voiture, au vélo ou au bus. Le tram doit ainsi contribuer, outre à une

amélioration de l'offre de transports publics, à une réduction du trafic de bus, du bruit et de la pollution de l'air.

Nouvelles formes de mobilité

En tant que DP Esch, nous voulons, en marge de la possession de la mobilité (vélo, voiture, etc.), proposer l'utilisation de services de mobilité. C'est pourquoi nous sommes favorables au développement du service intercommunal "Vël'ok" ou de services de partage de voitures

comme "Flex" des CFL. A l'avenir, nous voulons élargir progressivement l'offre en proposant également des vélos de transport à la location. Ces vélos sont équipés de grandes caisses qui conviennent bien pour faire les courses ou pour une excursion avec des enfants en bas âge.

Park & Ride

Suivant l'exemple de nombreuses villes européennes, nous nous engageons pour la création de parkings d'accueil gratuits en périphérie de la ville, reliés au réseau de pistes

cyclables et aux transports en commun. Cela permettrait de désengorger considérablement le centre-ville.

Parking de courte durée gratuit

Pour soutenir le commerce de détail d'Esch, nous nous engageons pour un système de parking de courte durée gratuit (max. 30 minutes) à proximité des magasins.

Ces places de parking doivent être équipées d'un parcmètre numérique qui garantit qu'elles ne sont utilisées que pour les achats.



Plan local de mobilité

La mise en application des mesures ci-dessus nécessite une stratégie à court, moyen et long terme. C'est la raison pour laquelle un Plan local de mobilité 2035 vient d'être élaboré.

Comme l'avenir nous amènera son lot de défis, tel que la décarbonisation du secteur routier ou encore des innovations en matière de mobilité, tel que la conduite autonome, nous nous engageons pour que ce plan soit encore

développé, en collaboration avec les acteurs professionnels issus du monde de la recherche, de la politique et de la société civile. Un Comité permanent devrait veiller à ce que la mise en place et l'adaptation du plan soit garantie dans les années à venir.

3

3. CLIMAT ET ENVIRONNEMENT

Un environnement propre est important pour la santé et le bien-être de nos concitoyens. Nous avons toute une série d'idées pour rendre notre ville (encore) plus écologique et durable et ainsi apporter notre contribution au respect des objectifs de Paris.

Energies renouvelables

La commune d'Esch doit assumer son rôle de modèle en matière d'énergies renouvelables et d'efficacité énergétique et passer aux technologies correspondantes. Nous espérons ainsi donner un coup de pouce à la production et à la recherche d'énergies renouvelables. Chaque bâtiment public doit être approvisionné le plus rapidement possible en électricité produite localement. Dans cette optique, nous développerons systématiquement l'installation

et l'utilisation de panneaux photovoltaïques sur les toits des bâtiments communaux. Nous soutenons également les partenariats avec des coopératives énergétiques locales et régionales qui favorisent le changement énergétique. De même, le parc automobile de la commune doit progressivement être entièrement rendu neutre en CO2 et les bâtiments publics doivent être rénovés sur le plan énergétique.

Verdissement et fontaines d'eau potable

Nous voulons créer encore plus d'espaces verts dans les espaces publics. Ainsi, dans les nouveaux quartiers, les rues doivent être arborées. Les toits et les façades des bâtiments devraient également être végétalisés. La ville pourrait proposer des ateliers sur la manière de rendre les jardins et les balcons plus verts. Le DP d'Esch va installer des fontaines d'eau potable gratuites dans les endroits les plus fréquentés.

Nous voulons rendre ces espaces verts et ces

infrastructures accessibles aux partenariats. D'une part, les gens, les écoles ou les entreprises doivent avoir la possibilité de s'occuper bénévolement de la plantation et de l'entretien de ces espaces. D'autre part, les fontaines à eau doivent pouvoir être sponsorisées par des sociétés, par exemple.

Economie circulaire

Le DP d'Esch propose de construire les bâtiments publics d'Esch d'une manière durable et innovante, à savoir selon le principe de l'économie circulaire. Il s'agit de bâtiments

qui sont non seulement efficaces sur le plan énergétique, mais qui sont également construits à partir de matériaux naturels peu polluants qui peuvent être recyclés.

Consultation publique

Comme c'est le cas pour le Klima-Biergerrot (Bureau du Citoyen pour le Climat), le DP d'Esch veut également mieux impliquer sa population au niveau local dans l'élaboration de mesures concrètes en matière de politique climatique. Nous organiserons régulièrement des campagnes d'information et de sensibilisation pour les adultes, les jeunes et les enfants et développerons les conseils en matière d'économie d'énergie pour les particuliers et les entreprises. En plus des conditions financières habituelles imposées lors d'un appel d'offres

public, des facteurs tels que la compatibilité avec l'environnement, la consommation d'eau et l'efficacité énergétique doivent être ajoutés.

Chaque événement organisé dans la ville doit répondre aux critères de durabilité et satisfaire aux exigences du label Green event de la Superdreckskescht. Esch doit accompagner et soutenir les associations locales dans cette démarche. La ville pourrait éventuellement soutenir financièrement des manifestations durables ou lier son soutien à des critères correspondants.

Esch en tant que ville anti-gaspillage

Un tiers de la nourriture dans le monde finit à la poubelle, alors que des millions de personnes dans le monde souffrent de la faim et qu'il y a des pénuries de blé. Outre notre engagement éthique, il ne faut pas oublier la dimension écologique du problème. Le DP Esch veillera à

sensibiliser la commune à ce sujet par le biais d'une campagne sur antigaspi.lu. Par ailleurs, nous demandons une collaboration de la ville avec des acteurs du foodsharing.



Protection des sols, biodiversité et utilisation de l'eau de pluie

La protection active des sols est l'une des priorités absolues en matière d'environnement. Le DP Escher empêchera non seulement la détérioration de nos sols, mais aussi l'assainissement des sols pollués. Pour garantir un approvisionnement en eau potable de qualité, une protection efficace des sources est absolument nécessaire.

Escher DP va également limiter l'utilisation de produits phytosanitaires, recourir au fauchage tardif des prairies et des espaces verts le long des routes et protéger et renaturer les biotopes

locaux, comme les prairies humides.

Nous voulons également renoncer autant que possible à l'imperméabilisation des surfaces et promouvoir des alternatives telles que les installations d'infiltration de l'eau ou les parkings écologiques. Le PD soutient le concept d'une Sponge-City, c'est-à-dire une ville où l'eau de pluie est collectée et stockée localement au lieu de finir dans les égouts. Cela permet entre autres d'arroser les arbres dans l'espace public.

4

DÉVELOPPEMENT 4. DÉVELOPPEMENT ÉCONOMI- QUE ET TOURISME



Développement du centre-ville

Au début de la législature, une vaste enquête sur le centre-ville a été menée auprès de la population, des commerçants et des clients afin de proposer des pistes de réflexion pour l'amélioration du centre-ville. Sur la base des conclusions de cette enquête, de nombreux changements ont été apportés, le centre-ville a été rendu plus vert, de nouvelles places pour s'asseoir ont été aménagées, de nouvelles poubelles ont été installées, des toilettes publiques et surveillées ont été aménagées dans le centre-ville pour les clients.

De nouveaux instruments ont été élaborés et

mis en œuvre pour remédier aux locaux vacants qui touche Esch, comme toutes les autres villes du pays et à l'étranger.

Le projet CLAIRE est représentatif de tous ces projets : il s'agit d'une médiation entre les propriétaires de locaux commerciaux et les éventuels investisseurs ou commerçants.

Par ailleurs, 2 pop-up stores ont été ouverts dans le centre sous la régie du DP et ont accueilli ces 4 dernières années de nombreux commerces, dont 2 se sont installés dans la rue de l'Alzette.

Une bourse aux locaux commerciaux a été mise en place pour présenter de manière simple l'offre de locaux vacants aux investisseurs potentiels. Afin de faciliter la création d'un commerce à Esch, une prime d'ouverture pour chaque nouveau commerce a été votée par le conseil communal. En contrepartie, une taxe sera prélevée sur les surfaces commerciales vacantes depuis longtemps et utilisées à des fins spéculatives.

Le Département des Affaires Économiques, spécialement créé à cet effet, et ses employés s'efforcent chaque jour pour rendre l'environnement des entreprises à Esch plus attractif. En outre, le BLOG d'ESCH a été mis en place pour présenter nos magasins et leurs employés au public via les médias sociaux.

Le DP s'engage à renforcer les structures existantes afin d'aider les commerçants à implanter de nouveaux projets. Nous nous engagerons également à promouvoir d'autres concepts pop-up et à faire en sorte que les concept-stores trouvent leur place à Esch, car ils offrent aux commerçants la possibilité de partager des surfaces commerciales et de favoriser ainsi les synergies entre les différentes clientèles, ce qui profite au commerce.

Le DP continuera à s'engager pour que la ville d'Esch loue des locaux commerciaux qui sont

restés vides pendant une longue période afin de les relouer à de nouveaux commerces attractifs et d'offrir ainsi au propriétaire du commerce la garantie de percevoir un loyer sur une longue période. En contrepartie, le propriétaire doit percevoir des loyers moins élevés.

La DP s'engagera également pour que les locaux qui sont encore fermés aujourd'hui parce qu'ils ne répondent pas aux exigences du CGDIS ou de l'ITM soient rénovés et puissent ainsi être remis sur le marché. Il est également très important que le centre-ville soit rendu plus attractif par de nombreuses animations. En collaboration avec l'association des commerçants d'Esch, la DP tentera de mettre en place une réorganisation des braderies d'Esch. La dynamique créée par la Capitale européenne de la culture dans le domaine de la culture doit également profiter au commerce et les manifestations culturelles en espace libre doivent être organisées en priorité dans le centre d'Esch.

La rénovation et la remise en état de la rue de l'Alzette, qui ont été soutenues et encouragées par le DP, auront pour conséquence que notre centre-ville brillera d'un nouvel éclat. Le DP est convaincu qu'une fois la crise internationale et énergétique terminée, la ville d'Esch pourra faire valoir son potentiel considérable.

Impôt Communal commercial (ICC)

Dans le domaine du développement économique, la majorité actuelle a, en début de mandat, adapté à la baisse, et pas seulement symboliquement, le taux de l'impôt communal commercial pour les entreprises. Cette adaptation a notamment eu pour conséquence positive l'implantation de plusieurs entreprises à Esch, dont certaines ont créé de très nombreux emplois sur notre territoire. Selon le dernier

rapport de l'Observatoire social, 20% d'emplois supplémentaires ont été créés ces dernières années sur le territoire de la ville d'Esch. C'est pourquoi le DP Esch propose d'adapter le taux de l'impôt communal commercial au taux de la ville de Luxembourg, afin de donner au développement économique de notre ville de meilleures chances d'attirer de nouvelles entreprises.



Tourisme

Le développement économique va de pair avec le tourisme.

Dans ce domaine, beaucoup de réalisations ont vu le jour avec la participation du DP.

Le City Tourist Office a emménagé dans un nouvel emplacement au milieu de la rue de l'Alzette et abrite désormais également le département du développement économique.

En outre, une stratégie touristique a été élaborée, qui doit permettre de présenter Esch comme le centre de la région sud et d'attirer des visiteurs nationaux et étrangers à Esch.

Avec le nouveau site web EXPLORE ESCH, un

instrument a été élaboré qui montre de manière simple toutes les attractions de la ville d'Esch. Cet outil important permettra au visiteur de consulter en quelques clics l'agenda de la ville d'Esch et d'identifier nos attractions culturelles, architecturales et historiques.

Le DP s'engage pour qu'à l'avenir, le concept des très populaires cabanes dans les arbres au Gaalgebierg soit étendu.

En outre, le DP s'engage à donner, en collaboration avec l'exploitant actuel, une nouvelle structure au camping d'Esch afin de le gérer de manière optimale et d'en faire



un camping de première classe, moderne, confortable, fonctionnel et bien fréquenté.

L'exposition d'art en plein air, le circuit de sculptures qui traversait la ville, a attiré de nombreux visiteurs à Esch. Les différentes visites guidées en plusieurs langues ont été multipliées et sont très appréciées.

La DP continuera à l'avenir à promouvoir l'offre touristique de la ville d'Esch et de ses centres naturels environnants par des campagnes publicitaires transfrontalières.

Nous voulons également examiner de près le projet d'une piste de luge d'été sur le

Gaalgebierg, par exemple.

De telles mesures sont absolument nécessaires et seront également soutenues par le DP à l'avenir.

Il ne fait aucun doute que la Capitale européenne de la culture et les animations qui l'ont accompagnée à la Terrasse de l'Alzette et dans tous les autres quartiers de la ville, ainsi que l'organisation de grands événements, ont contribué à attirer un public nombreux à Esch.

Cela doit rester l'objectif de toute direction communale.

5

LOGEMENT

La crise du logement rend de plus en plus difficile la recherche d'un logement au Luxembourg. En tant que deuxième ville du pays, Esch pourrait jouer un rôle particulièrement important dans la lutte contre ce phénomène. C'est pourquoi le DP s'engage à investir durablement dans la construction de logements abordables et à faire en sorte que des formes alternatives de logement contribuent à la mixité sociale.



La société de construction de logements d'Esch

Nous nous engageons pour la création d'une société de construction de logements eschoise. Contrairement aux sociétés nationales de logement comme la SNHBM, une société locale de logement connaîtrait mieux le contexte local et pourrait ainsi mettre en œuvre des projets de logement abordables plus ciblés.

La société de construction de logements d'Esch doit prendre en charge tout ce qui concerne la construction de logements à Esch. Elle doit ainsi rénover, réhabiliter énergétiquement ou

construire de nouveaux logements dans les quartiers existants et contribuer à ce que les nouvelles zones d'habitation soient construites dans le respect du climat et de l'humain. Concrètement, cela signifie que des quartiers à circulation réduite doivent être créés avec des espaces verts de qualité et des hubs de mobilité centraux (pour voiture, vélo, bus, etc.). La gestion du parc immobilier communal doit également être prise en charge par cette société de construction de logements.



Logements pour jeunes

Trouver un logement abordable est un défi de taille, surtout pour les jeunes. Après leur formation ou leurs études, ils n'ont guère les moyens financiers de s'offrir un logement (achat ou location) et d'oser enfin franchir le pas vers l'indépendance.

Nous nous engageons à ce que des logements pour jeunes soient construits à Esch. L'idée de base est d'aider les jeunes adultes de moins de 30 ans qui n'ont pas la possibilité de se payer un logement sur le marché immobilier normal à prendre leur envol vers l'indépendance. Ces logements pour jeunes sont généralement de petits studios meublés à loyer abordable, où le concept dans son ensemble et la communauté

jouent un rôle important. Ici, la durée de location doit également être limitée dans le temps. Il s'agit d'une mise à l'étrier.

En effet, outre les studios, il doit également y avoir des locaux utilisés en commun. Ainsi, le logement pour jeunes n'est pas seulement avantageux financièrement, mais il aide aussi les jeunes adultes à se sentir moins seuls.

Coopératives de construction

Les coopératives de construction sont une forme coopérative de société de construction de logements, dans laquelle le loyer est payé à une société dont on est soi-même actionnaire. Contrairement aux promoteurs immobiliers privés, cette forme de société de construction de logements n'est pas axée sur le profit. Ainsi, les coûts de logement peuvent être réduits par rapport au marché privé.

Le prix élevé des terrains au Luxembourg constitue un obstacle majeur. Une possibilité

d'y remédier serait de louer les terrains sur une longue période (99 ans en général) sous forme d'un bail emphytéotique.

Le DP Esch s'engagera pour qu'une partie des terrains communaux soit réservée à cette forme d'habitat coopératif.

Logement intergénérationnel

Les logements intergénérationnels sont des immeubles d'habitation abritant des personnes de tous âges, d'origines ou de milieux culturels différents. Le DP Esch soutiendra la création de

logements intergénérationnels et renforcera ainsi la cohésion intergénérationnelle dans la commune.

Habitat alternatif, flexible, sans barrières et adapté aux personnes âgées.

Dans les grands projets de construction de logements (comme cela est déjà prévu par exemple dans le nouveau quartier « Lentille Terres Rouges »), le DP Esch prévoira des formes

de logement alternatives pour les personnes âgées et veillera à ce que les infrastructures sociales et médicales soient situées dans le voisinage.

Tiny Houses

Le DP Esch adaptera également les règles d'urbanisme afin de permettre la construction

de formes d'habitat alternatives, telles que les « tiny houses ».

6

CULTURE



Le DP s'engage à faire perdurer le plan de développement culturel de la ville, tel que nous le faisons depuis l'automne 2017, afin de faire de Esch un centre culturel reconnu tant au niveau national qu'international pour son offre culturelle et sa diversité.

Grâce à Esch2022, la culture a pris de l'ampleur à Esch et sous la direction du DP, la stratégie culturelle qui est établie sur 10 ans, la majeure partie a vu le jour en 5 ans.

Toujours sous la direction du DP et avec l'appui d'un Conseil communal quasiment toujours unanime, l'offre de nos institutions culturelles a été élargie de 4 maisons culturelles. La Kanschthal, un espace d'art contemporain et le Bridderhaus, une résidence d'artistes, ont tous deux été implémentés par l'association FrEsch et suite à leur important succès, il a été décidé d'en faire des institutions culturelles eschoises à part entière. L'ancien cinéma Ariston est devenue une seconde scène pour le Théâtre de la Ville avec principalement des productions et représentations pour un public plus jeune. Pour finir, le Bâtiment 4, un tiers lieu culturel, qui, avec ses ateliers créatifs, permet à de nombreux artistes de vivre leur art pleinement et dans de

bonne conditions.

En collaboration avec le service Tourisme, la spectaculaire exposition en plein air « Nothing is permanent » avec plus de 20 sculptures a vu le jour. Le DP soutiendra le maintien de ce projet sous une nouvelle forme. Le DP souhaite notamment créer plus d'espace pour les artistes eschois et régionaux.

Le concept de la Nuit de la Culture, qui a été introduit pour la première fois en 2018, a été multiplié par 5 pour l'année culturelle 2022 et a attiré plus de 60.000 personnes. Un énorme succès !

Les Francofolies qui sont également le mérite du DP ont été un formidable succès et elles seront répétées les années à venir.

L'année culturelle a apporté plusieurs bénéfices importants pour la ville d'Esch :

- le nombre de nos institutions culturelles a été élargi,
- la collaboration avec nos voisins français a été améliorée et de nouvelles synergies trouvées,
- la visibilité de la Ville d'Esch a fait un

bond gigantesque et

- des centaines de projets artistiques ont vu le jour.

La Commission européenne a d'ailleurs reconnu le succès d'Esch2022 en décernant à notre ville le Prix Melina Mercouri, doté de 1,5 mio €, qui confirme que Esch2022 s'est montré à la hauteur des exigences de l'UE.

Il nous incombe maintenant de faire perdurer la qualité de l'offre culturelle de 2022 dans toutes nos institutions culturelles, tant les anciennes que les nouvelles.

La rénovation de notre Kulturfabrik est primordiale. Cette maison culturelle alternative est fermement ancrée dans le tissu culturel de la ville et elle doit bénéficier d'aides financières afin de réaliser à court terme ses projets de rénovation.

Le DP s'engage aussi pour que le nouveau quartier Metzschmelz soit doté d'un immeuble pouvant abriter le Centre Culturel d'Esch.

En dépit des institutions nouvellement créées, la Ville d'Esch ne peut toujours pas faire valoir une salle permettant d'accueillir un nombre de personnes plus important et où les nombreuses associations pourraient installer leurs bureaux.

Rendre la culture accessible à tout le monde reste une priorité pour le DP. Nous nous engageons pour la modernisation de la bibliothèque municipale et élargir l'offre en proposant une bibliothèque mobile qui se rendrait régulièrement dans les différents quartiers de la ville afin de permettre à tout le monde à Esch l'accès au savoir.

Les plus petits devraient également pouvoir accéder à l'offre culturelle dès le plus jeune âge et ce à travers une académie d'art pour enfants.

En intégrant la culture en tant que pilier du développement urbain, les acteurs économiques locaux ont bénéficié d'un nouvel élan important. Le DP veut continuer sur cette lancée et créer des postes de travail supplémentaires dans le domaine culturel.

Tel que prévu dans la seconde partie de la stratégie culturelle, le DP s'engage à ce que la population soit sollicitée pour participer à la planification culturelle.

Par ailleurs, les associations culturelles pourront toujours compter sur le soutien du DP.



7

SPORT

Grâce à la majorité actuelle, Esch aura le Musée du sport ainsi que le Centre national de tennis et moult infrastructures ont été modernisées, voire construites à Lallange. Sur cette lancée, le DP Esch va continuer à s'engager pour le sport :

Complexe d'athlétisme

Le DP s'engage à ce qu'un complexe sportif dédié exclusivement à l'athlétisme soit construit.



Nos terrains de football

Avec le DP, les clubs peuvent compter sur une modernisation de Leurs infrastructures.



Sport loisir

Le DP s'engage encore au développement d'infrastructures de sport loisir accessibles à tout le monde sans nécessairement être membre d'un club.



Piscine en plein air

Il importe encore au DP de trouver un emplacement pour une piscine en plein air.

8

SÉCURITÉ

En mars 2023, le plan local de sécurité (PLS) de la ville d'Esch-sur-Alzette contenant 90 mesures en vue d'améliorer la sécurité a été présenté. En ce sens, le DP propose les mesures suivantes :



Streetworker

Une sécurité accrue passe également par une meilleure politique sociale. Dès son arrivée au pouvoir, la coalition actuelle a engagé une équipe de streetworker pour aller à la rencontre

des sans domicile fixe et ainsi résoudre des problèmes et éviter des conflits. Cette équipe a cependant besoin de renfort.

Agents municipaux

Récemment, nos agents municipaux ont vu leurs compétences élargies par le ministère de l'intérieur. Ces nouvelles compétences sont autant de possibilités pour agir contre toutes

sortes d'incivilités, telles que les nuisances sonores, le blocage de la voie publique, le dépôt d'ordures en dehors des créneaux autorisés ou les feux d'artifice.

Agents de sécurité privés

La commune devrait conclure des conventions avec des sociétés de sécurité privées qui patrouilleraient jour et nuit à certains endroits.

Ces agents de sécurité devraient évidemment collaborer avec nos agents municipaux et la police.

Police Municipale

Le DP Esch s'engage à militer auprès du Gouvernement pour la création d'une police municipale.



Vidéosurveillance

Le plan local de sécurité (PLS) prévoit d'ores-et-déjà l'installation de 8 caméras de vidéosurveillance. Pour le DP, la police doit pouvoir recourir aux enregistrements vidéo d'autres caméras installées à des endroits pertinents. Il reste néanmoins important

de ne pas en installer partout et que ces caméras de vidéosurveillance soient facilement démontables pour les installer facilement à un autre endroit stratégique.

Le DP est opposé à une surveillance généralisée et sans fondement.

Hygiène

Avec l'introduction l'année dernière de la collecte à la demande des déchets encombrants et de la ferraille, les rues sont déjà nettement plus propres. D'ailleurs, on a plus besoin de consulter le calendrier des déchets ni de séparer les encombrants de la ferraille.

Le principe du pollueur-payeur arrêté dans la nouvelle loi sur les déchets devrait être affiné afin d'améliorer le taux de séparation et ainsi réduire la quantité de déchets non recyclables.

Avec l'augmentation de la présence du personnel en charge de lutter contre les incivilités dans les rues d'Esch, notre ville deviendra plus propre et ainsi la qualité de tous les Eschois-es se verra améliorée.

No bei dir.

Löscht

2



No bei dir.

EIS KANDIDATE

FIR D'STAD ESCH-UELZECHT

Lëscht

2



**PIM
KNAFF**

Schäffen, Deputéierten
Avocat à la Cour
57 Joer



**DALIAH
SCHOLL**

Gemengeconseillère
Musicienne - Flütiste Dipl.
49 Joer



**MICHAEL
AGOSTINI**

Bauingenieur mat
Spezialisatioun am Urbanismus
33 Joer



**JEAN-MARC
ASSA**

Jurist
49 Joer



**MARIA
CARDOSO**

Employée privée
51 Joer



**MELISSA
DE ARAUJO DIAS**

Affekotin
27 Joer



**VITAL
FERNANDES**

Pensionnaire
70 Joer



**BOB
GRETHEN**

Employé de banque
50 Joer



**CHRISTIAN
KLEIN**

Informatiker
43 Joer



**MICHEL
KMIOTEK**

Entrepreneur
36 Joer



**BRIDY
QUINTUS**

Restaurateur e.r.
77 Joer



**CARMEN
RASQUIN**

Kinésithérapeute
56 Joer



**CLAUDINE
SCHMITT**

Patronne vun engem
Weiderbildungsinstitut
(Wellbeing At Work sàrl)
54 Joer



**MARIE-ALIX
SCHUMACHER**

Assistante social e.r.
72 Joer



**AMELA
SKENDEROVIĆ**

Enseignante
27 Joer



**ALAIN
SPIES**

Gemengebeamten
56 Joer



**SIMON
THACKERAY**

Informatiker
53 Joer



**RENÉE
WAGNER ÉPOUSE
ZINNEN**

Pensionnée
73 Joer



**PASCAL
WELTER**

Employé privé
56 Joer